



Professionnel & impartial

Professionnel du bâtiment depuis plus de 25 ans et en formation continue pour être en permanence à la pointe des nouvelles techniques thermiques, nous vous accompagnons dans la rénovation énergétique de votre maison individuelle.

Définissons ensemble un plan d'action pour vos besoins en économies d'énergies et en confort dans votre habitat.



Pour ne pas être seul face au montage de votre dossier d'aide, faites-vous accompagner !

Vous voulez effectuer une rénovation globale et vous faire accompagner afin d'obtenir vos droits aux aides de rénovations énergétiques ?



Ce service peut être demandé par tous les propriétaires, sans conditions de ressources et suivant votre revenu fiscal de référence. Pour en bénéficier, il faudra que les simulations permettent un gain énergétique total de minimum 35 % (Rapport de l'auditeur énergétique).

Contactez-nous !

Jérôme NAMOURIC
06 42 18 77 65

Siège social
56 Route de Vernavant
38110 Rochetoirin



www.gere-home.fr

contact@gere-home.fr



Audits énergétiques pour maisons individuelles

Vous souhaitez faire des économies d'énergie et gagner en confort quelle que soit la saison ? Votre maison a besoin d'une rénovation et vous ne savez pas par où commencer ?

Nous vous accompagnons dans le montage de votre dossier d'aide !



De l'étude au choix des professionnels, notre audit émet tous les **conseils utiles** en matière de travaux pour pouvoir bénéficier des **aides appropriées**

1 Visite du logement

Lors de cette visite nous étudions le **plan de la maison**, pour identifier les structures, les matériaux utilisés et réaliser un premier **relevé thermique**.

Différents documents sont demandés : factures d'énergie pour évaluer votre consommation l'année précédente, permis de construire, factures de travaux déjà réalisés, etc.

2 Consommation actuelle

Nous élaborons votre **consommation actuelle du bâti**, en tenant compte des dépenses en chauffage, ventilation et eau chaude sanitaire.

Cette étape permet d'**estimer les déperditions thermiques** de votre construction avec une étiquette énergétique au plus proche de la réalité.

3 Scénario de rénovation

Étape primordiale, elle réunit l'ensemble des **préconisations d'amélioration** du bâti et de ses équipements, **nécessaires à la réduction de vos factures énergétiques**.

Les recommandations permettent d'évaluer l'**intérêt des différents modes de chauffage**, la possibilité d'intégrer des systèmes à énergies renouvelables et la mise en avant des étapes de travaux conseillés. Un calcul du gain est indiqué dans le rapport d'audit.

4 Estimation des travaux

L'audit énergétique prévoit une **évaluation du coût** de chaque amélioration proposée.

Ces montants sont donnés à titre indicatif et ne se substituent pas aux devis des prestataires en bâtiment.

5 Rapport d'audit

En plus des aspects techniques et financiers évoqués, le rapport d'audit inclut une **synthèse des dispositifs d'aides existants** auxquels le commanditaire peut prétendre.



Pour encourager la **transition énergétique**, de nombreuses aides financières existent aujourd'hui.

